

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-877-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-45/2024

Датум: 19.1.2024. године

22400 Рума

Одељење за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума, шеф Одељења, дипл.прав. Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20, 52/21 и 62/2023), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. Гласник РС, бр. 87/2023), члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/2023), члана 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), решавајући по захтеву инвеститора Јовановић Горана [REDACTED], поднетог путем ЈП "ГАС РУМА" из Руме, овлашћено лице Ружица Дивнић, донело је

РЕШЕЊЕ

О ОДБАЦИВАЊУ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Јовановић Горана [REDACTED], из Кленка, [REDACTED], за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат бр. 2, у Кленку, ул. Брилова бр. 18А, на катастарској парцели број 100/2 к.о. Кленак, као непотпун.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

Образложење

Дана 16.1.2024. године, инвеститор Јовановић Горан [REDACTED], путем ЈП "Гас Рума" из Руме, овлашћено лице Ружица Дивнић, поднео је захтев овом Одељењу за добијање Одобрења за извођење радова на изградњи

унутрашње гасне инсталације у стамбени објект бр. 2, у Кленку, ул. Брилова бр. 18А, на катастарској парцели број 100/2 к.о. Кленак, са формалним недостатком – непотпун.

Уз захтев је приложено следеће:

- Идејни пројекат и главна свеска кућне гасне инсталације број: 06-232 од 20.10.2023. године, који је израдио Јавно предузеће за дистрибуцију природног гаса "ГАС-РУМА" из Руме, ул. ЈНА бр. 136, главни и одговорни пројектант: Горан Дражић, дипл. маш. инж. са лиценцом број 330 2256 03.
- Лист непокретности бр. 1410 к.о. Кленак од 20.6.2023. године.
- Пуномоћ дата ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, од стране инвеститора.
- Пуномоћ којом ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, овлашћује Ружицу Дивнић за предузимање потребних радњи у поступку спровођења обједињене процедуре кроз Цис.
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за цеоп.

Чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), предвиђено је да надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, а у складу са Законом.

Дана 19.1.2024. године, Одељење је по службеној дужности у Електронској бази података РГЗ РС - knweb, преузео и кроз ЦИС приложио Лист непокретности бр. 1410 к.о. Кленак и утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту.

Увидом у преузет и приложен Лист непокретности бр. 1410 к.о. Кленак, овај Орган је утврдио да је предметни објект бр. 2. уписан као помоћна зграда, те је потребно ускладити пројекну документацију са стварним стањем.

На основу напред наведеног донето је решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштен је приговор Општинском већу општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа.

Обрадила Мирјана Адамовић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш